	FUERZA AEREA COLOMBIANA	Código	GA-JELOG-FR-101
	FORMATO CORTE PARCIAL DE OBRA N°3	Versión	2
		Vigencia	12/06/2019

CONTRATO No.	077-00-B-COFAC-BACOF-2020
OBJETO DEL CONTRATO	OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LOS ALOJAMIENTOS MILITARES PARA EL PERSONAL DE OFICIALES Y SUBOFICIALES DE LA FAC EN LA GUARNICIÓN DE BOGOTÁ D.C.
CONTRATISTA	CONSORCIO J4
INTERVENTOR Ó SUPERVISOR	MY SANDRA PATRICIA GARCES M.
FECHA DE CORTE	10 DE DICIEMBRE DE 2020
CORTE DE OBRA No.	3

CASA FRANCIA

No.	DESCRIPCION ACTIVIDAD	UND	PRESUPUESTO CONTRACTUAL			CORTE 1 (SEP 30 - 2020)			CORTE 2 (OCT 31 - 2020)			CORTE 3 (DIC 10 - 2020)			ACUMULADO			OBRA POR EJECUTAR SALDO		
			CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	% EJECUTADO	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	% EJECUTADO	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	% EJECUTADO	CANT. EJEC	VALOR PARCIAL EJECUTADO	% EJECUTADO	CANT	VALOR TOTAL	% POR EJECUTAR
1	PRELIMINARES																			
1.1	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y DIVISIONES DE DUCHAS Y SANITARIOS.	UN	14,00	$ 11.366	159.124	13,00	$ 147.758,00	93%	1,00	$ 11.366,00	7%		$ -		14,00	159.124	100%	0,00	$ -	
1.2	DESMONTE DE PUERTAS INCLUYE EL MARCO Y TAPA LUCES.	UN	17,00	$ 10.164	172.788	17,00	$ 172.788,00	100%		$ 0,00	0%		$ -		17,00	172.788		0,00	$ -	
1.3	DEMOLICIÓN POYOS DUCHAS	ML	5,49	$ 2.554	14.021		$ 0,00	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	0		5,49	$ 14.021	
1.4	DESMONTE DE ESPEJOS	M2	6,20	$ 5.596	34.695	5,82	$ 32.591,10	94%		$ 0,00	0%		$ -		5,82	32.591		0,38	$ 2.104	
1.5	REMOCIÓN MANTO IMPERMEABILIZANTE EN PLACA DE CUBIERTA	M2	7,50	$ 5.072	38.040		$ 0,00	0%	16,17	$ 82.014,24	216%	11,00	$ 55.792		27,17	137.806		-19,67	-$ 99.766	
1.6	DEMOLICIÓN PISO ENCHAPE BALDOSA CERÁMICA INCLUYE GUARDA ESCOBAS, LOS POYOS EXISTENTES, EL MORTERO DE NIVELACIÓN, SOBRE PISOS EXISTENTES, ASEO Y RETIRO DE ESCOMBROS.	M2	70,00	$ 11.349	794.430	67,78	$ 769.240,89	97%		$ 0,00	0%		$ -		67,78	769.241		2,22	$ 25.189	
1.7	DEMOLICIÓN ENCHAPE MUROS, INCLUYE SOBRE ENCHAPES DE MUROS, TECHOS DE LA DUCHA ASEO Y RETIRO DE ESCOMBROS.	M2	140,00	$ 11.804	1.652.560	131,55	$ 1.552.804,40	94%		$ 0,00	0%		$ -		131,55	1.552.804		8,45	$ 99.756	
1.8	DEMOLICIÓN MUROS MAMPOSTERÍA ENTRE E=0.12 A E= 0.20; INCLUYE ASEO Y RETIRO DE ESCOMBROS.	M2	5,85	$ 17.197	100.602	4,35	$ 74.755,36	74%	4,14	$ 71.195,58	71%		$ -		8,49	145.951		-2,64	-$ 45.348	
1.9	PICAR MUROS (SOBRE ENCHAPE, MORTEROS, FRISOS, SUPERFICIES LISAS Y DEMÁS TEXTURAS EN DONDE SE REQUIERA) INCLUYE ASEO Y RETIRO DE ESCOMBROS..	M2	14,50	$ 4.575	66.338		$ 0,00	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	0		14,50	$ 66.338	
1.10	DEMOLICIÓN DE CIELO RASO EN LISTÓN MACHIHEMBRADO, PVC, YESO, GUADUA CON MORTERO, INCLUYE REJILLAS, ASEO Y RETIRO DE ESCOMBROS..	M2	42,50	$ 12.391	526.618	42,52	$ 526.880,19	100%		$ 0,00	0%		$ -		42,52	526.880		-0,02	-$ 263	
1.11	DESMONTE DE MUEBLE EN MADERA, INCLUYE CLOSETS, BIBLIOTECAS, MUEBLES, MUEBLES DE COCINA, MUEBLES DE BAÑO, PARA SU MEDICIÓN SOLO SE TENDRÁ EN CUENTA LA PARTE FRONTAL DEL MUEBLE Y RETIRO AL SITIO AUTORIZADO.	M2	70,00	$ 5.872	411.040	70,79	$ 415.684,16	101%		$ 0,00	0%		$ -		70,79	415.684		-0,79	-$ 4.644	
1.12	DESMONTE DE CUBIERTAS EN ASBESTO, PLÁSTICA, (NO 4-6-8-10), ARQUITECTÓNICA, BARRO Y DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN, INCLUYE ENTREGA POR ACTA DEL MATERIAL REUTILIZABLE, RETIRO Y TRANSPORTE DE ACUERDO A LA RESOLUCIÓN 0472 DEL 28 DE FEBRERO DE 2017.	M2	18,00	$ 8.902	160.236		$ 0,00	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	0		18,00	$ 160.236	
1.13	DEMOLICION DE LAVADERO, INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS.	UN	1,00	$ 26.904	26.904	1,00	$ 26.904,00	100%		$ 0,00	0%		$ -		1,00	26.904		0,00	$ -	
1.14	DESMONTE DE TINA DE BAÑO INCLUYE RETIRO DE SCOMBROS.	UN	2,00	$ 52.376	104.752	2,00	$ 104.752,00	100%		$ 0,00	0%		$ -		2,00	104.752		0,00	$ -	
1.15	DESMONTE DE CORNIZA EN MADERA, INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS.	ML	22,50	$ 1.721	38.723	19,32	$ 33.249,72	86%		$ 0,00	0%	7,00	$ 12.047		26,32	45.297		-3,82	-$ 6.574	
1.16	DESMONTE DE TAPETE INCLUYE RETIRO DE SCOMBROS.	M2	70,00	$ 1.969	137.830	32,29	$ 63.579,01	46%	21,71	$ 42.746,99	31%		$ -		54,00	106.326		16,00	$ 31.504	
1.17	DEMOLICION DE GUARDAESCOBA EN MADERA, INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS.	ML	151,00	$ 933	140.883	98,12	$ 91.545,96	65%		$ 0,00	0%		$ -		98,12	91.546		52,88	$ 49.337	
1.18	DEMOLICION MURO DE PIEDRA (FUENTE) SOBRE PUESTO EN MURO DE LADRILLO EN ARCILLA Y SOBRE PUESTO EN PLACA DE PISO.	M2	11,52	$ 21.205	244.282	14,49	$ 307.260,45	126%		$ 0,00	0%		$ -		14,49	307.260		-2,97	-$ 62.979	
1.19	DESMONTE DE PAPEL COLGADURA INCLUYE RETIRO DE SCOMBROS.	M2	14,50	$ 3.512	50.924	14,95	$ 52.504,40	103%		$ 0,00	0%		$ -		14,95	52.504		-0,45	-$ 1.580	
1.20	DEMILICION CIELO RASO ACRILICO CON ESTRUCTURA EN ALUMINO	M2	5,00	$ 3.046	15.230		$ 0,00	0%	6,07	$ 18.489,22	121%		$ -		6,07	18.489		-1,07	-$ 3.259	
1.21	DESMONTE Y REINSTALACION REJAS METALICAS EXISTENTES	M2	32,00	$ 8.148	260.736		$ 0,00	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	0		32,00	$ 260.736	
1.22	DEMOLICION PISO ADOQUINADO EN PLACAS Y ESCALERA, INCLUYE PISO DE NIVELACION Y MEDIACAÑA EN GRAVILLA LAVADA	M2	65,00	$ 11.505	747.825	56,99	$ 655.669,95	88%		$ 0,00	0%		$ -		56,99	655.670		8,01	$ 92.155	
1.23	DESMONTE Y RETIRO DE MALLA SOBRE ESTRUCTURA DE CUBIERTA	M2	37,42	$ 3.414	127.752		$ 0,00	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	0		37,42	$ 127.752	
1.24	DESMONTE DE CUBIERTA ACRILICA SIN ESTRUCTURA	M2	37,42	$ 2.827	105.786		$ 0,00	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	0		37,42	$ 105.786	
1.25	DEMOLICIÓN Y RETIRO DE PAÑETE, INCLUYE ASEO Y RETIRO DE ESCOMBROS	M2	11,60	$ 3.963	45.971		$ 0,00	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	0		11,60	$ 45.971	
1.26	DEMOLICION DE SOBRE PISO EN MORTERO, INCLUYE SOBRE PISOS EXISTENTES RETIRO DE ESCOMBROS	M2	121,30	$ 10.691	1.296.818	64,90	$ 693.845,90	54%		$ 0,00	0%		$ -		64,90	693.846		56,40	$ 602.972	

1.27	DEMOLICION DE MEDIA CAÑA EN VIGA CANAL, INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS	ML	16,00	$	2.560	40.960		$ 0,00	0%		$ 0,00	0%	22,00	$	56.320		22,00	56.320		-6,00	-$ 15.360	
1.28	DEMOLICION DE POYO DE COCINA Y POYO DE MUEBLES, INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS	ML	12,15	$	11.938	145.047		$ 0,00	0%		$ 0,00	0%		$	-		0,00	0		12,15	$ 145.047	
1.29	DEMOLICIÓN Y RETIRO DE PAÑETE BAJO PLACA, INCLUYE ASEO Y RETIRO DE ESCOMBROS	M2	28,84	$	5.244	151.237		$ 0,00	0%		$ 0,00	0%		$	-		0,00	0		28,84	$ 151.237	
1.30	DESMONTE DE VENTANERIA EN ALUMINIO, INCLUYE VIDRIO, ANGEOS	M2	56,00	$	5.334	298.704		$ 0,00	0%		$ 0,00	0%	38,86	$	207.279		38,86	207.279		17,14	$ 91.425	
1.31	DESMONTE DE FLANCHE EXISTENTE, INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS	ML	10,00	$	963	9.630		$ 0,00	0%		$ 0,00	0%	11,00	$	10.593		11,00	10.593		-1,00	-$ 963	
1.32	DESMONTE DE CAJA FUERTE 0,40 X 0,40 INCRUSTADA EN EL MURO, INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS	UN	1,00	$	7.928	7.928	1,00	$ 7.928,00	100%		$ 0,00	0%		$	-		1,00	7.928		0,00	$ -	
1.35	MANO DE OBRA RELLENOS CON MATERIAL SOBRANTE H:0,05 A 0,17	M3	0,00	$	30.251	0	1,3225	$ 40.006,95			$ 0,00			$	-		1,32	40.007		-1,32	-$ 40.007	
3	**CIMENTACION**																				
3.1	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO DE 3.000 PSI IMPERMEABILIZADO, SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, E=0.10 M	M2	6,25	$	77.476	484.225		0	0%		$ 0,00	0%		$	-		0,00	0		6,25	$ 484.225	
4	**ESTRUCTURA**																				
4,1	MALLA ELECTRO SOLDADA	KG	12,12	$	3.988	48.335		0	0%		$ 0,00	0%		$	-		0,00	0		12,12	$ 48.335	
5	**MAMPOSTERIA**																				
5.1	ADECUACIÓN A TODO COSTO MEDIA CAÑA EN MORTERO IMPERMEABILIZADO. INCLUYE ASEO Y TRANSPORTE..	ML	16,00	$	8.866	141.856		0	0%		$ 0,00	0%	23,30	$	206.578		23,30	206.578		-7,30	-$ 64.722	
5.2	ADECUACIÓN A TODO COSTO MEDIA CAÑA EN MORTERO, INCLUYE ASEO Y TRANSPORTE.	ML	43,40	$	7.630	331.142		0	0%		$ 0,00	0%		$	-		0,00	0		43,40	$ 331.142	
5.3	ADECUACIÓN A TODO COSTO POYO PARA MUEBLES H= DESDE 0,06 A H=0.10 ELABORADO EN LADRILLO COMÚN, RELLENO EN RECEBO Y ACABADO EN MORTERO 1:4 E=0,03. INCLUYE ASEO, TRANSPORTE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE.	M2	5,40	$	41.230	222.642		0	0%		$ 0,00	0%	6,80	$	280.364		6,80	280.364		-1,40	-$ 57.722	
5.4	MURO EN BLOQUE DE ARCILLA NO.5 E=0.15 MTS (0.33X0.115X0.23) MTS.	M2	0,25	$	33.589	8.397		0	0%	1,16	$ 38.963,24	464%	1,01	$	33.925		2,17	72.888		-1,92	-$ 64.491	
6	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**																				
	CASA FRANCIA																				
6.A	**INSTALACIONES SANITARIAS SOTANO**																				
6.1	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN SEGÚN PLANOS. INCLUYE CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES A SITIO AUTORIZADO DE 0 - 2,00 MTS.	M3	14,00	$	38.469	538.566	0,58	22.466	4%		$ 0,00	0%		$	-		0,58	22.466		13,42	$ 516.100	
6.2	RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL DE EXCAVACIÓN	M3	18,00	$	56.993	1.025.874		0	0%		$ 0,00	0%		$	-		0,00	0		18,00	$ 1.025.874	
6.3	TUBERIA PVC SANITARIA Ø 4"	ML	20,00	$	20.937	418.740		0	0%		$ 0,00	0%	4,90	$	102.591		4,90	102.591		15,10	$ 316.149	
6.4	TUBERIA PVC SANITARIA Ø 2"	ML	15,00	$	10.598	158.970		0	0%		$ 0,00	0%	4,10	$	43.452		4,10	43.452		10,90	$ 115.518	
6.5	PUNTO SANITARIO Ø 2"	UN	4,00	$	9.678	38.712		0	0%		$ 0,00	0%	4,00	$	38.712		4,00	38.712		0,00	$ -	
6.6	PUNTO SANITARIO Ø 4"	UN	2,00	$	19.934	39.868		0	0%		$ 0,00	0%	2,00	$	39.868		2,00	39.868		0,00	$ -	
6.7	SIFÓN Ø 3X2"	UN	3,00	$	13.842	41.526		0	0%		$ 0,00	0%	1,00	$	13.842		1,00	13.842		2,00	$ 27.684	
6.8	TAPÓN DE INSPECCIÓN Ø 4"	UN	3,00	$	23.220	69.660		0	0%		$ 0,00	0%		$	-		0,00	0		3,00	$ 69.660	
6.9	BAJANTE PVC AGUAS NEGRAS Ø 4"	ML	15,00	$	26.841	402.615		0	0%		$ 0,00	0%		$	-		0,00	0		15,00	$ 402.615	
6.10	JUNTA EXPANSIÓN Ø 4"	UN	8,00	$	25.887	207.096		0	0%		$ 0,00	0%		$	-		0,00	0		8,00	$ 207.096	
6.11	SOPORTE TUBERÍA COLGANTE Ø 4"	UN	15,00	$	29.798	446.970		0	0%		$ 0,00	0%		$	-		0,00	0		15,00	$ 446.970	
6.12	TUBERÍA DE VENTILACIÓN Ø 2"	ML	30,00	$	15.823	474.690		0	0%		$ 0,00	0%		$	-		0,00	0		30,00	$ 474.690	
6.13	TUBERÍA DE VENTILACIÓN Ø 1 1/2"	ML	20,00	$	13.003	260.060		0	0%		$ 0,00	0%		$	-		0,00	0		20,00	$ 260.060	
6.14	PRUEBA SANITARIA	UN	1,00	$	204.623	204.623		0	0%		$ 0,00	0%		$	-		0,00	0		1,00	$ 204.623	
6.15	DESMONTE TUBERÍA SANITARIA DE Ø 2" A Ø 6"	ML	85,00	$	3.788	321.980		0	0%		$ 0,00	0%		$	-		0,00	0		85,00	$ 321.980	
6.16	REGATA PARA INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE Ø 2" A Ø 6" (INCLUYE RESANE)	ML	85,00	$	7.561	642.685		0	0%		$ 0,00	0%	5,50	$	41.586		5,50	41.586		79,50	$ 601.100	
6.B	**INSTALACIONES SANITARIAS PISO 1 PISO 3**																				
6.17	TUBERÍA PVC SANITARIA Ø 2"	ML	20,00	$	10.598	211.960		0	0%		$ 0,00	0%	3,00	$	31.794		3,00	31.794		17,00	$ 180.166	
6.18	TUBERÍA PVC SANITARIA Ø 4"	ML	30,00	$	20.937	628.110		0	0%		$ 0,00	0%	3,00	$	62.811		3,00	62.811		27,00	$ 565.299	
6.19	SOPORTE TUBERÍA COLGANTE Ø 2"	UN	20,00	$	20.009	400.180		0	0%		$ 0,00	0%		$	-		0,00	0		20,00	$ 400.180	
6.20	SOPORTE TUBERÍA COLGANTE Ø 4"	UN	30,00	$	29.798	893.940		0	0%		$ 0,00	0%		$	-		0,00	0		30,00	$ 893.940	
6.21	PUNTO SANITARIO Ø 2"	UN	7,00	$	9.678	67.746		0	0%		$ 0,00	0%	3,00	$	29.034		3,00	29.034		4,00	$ 38.712	
6.22	PUNTO SANITARIO Ø 4"	UN	3,00	$	19.934	59.802		0	0%		$ 0,00	0%	3,00	$	59.802		3,00	59.802		0,00	$ -	
6.23	SIFÓN Ø 3X2"	UN	7,00	$	13.842	96.894		0	0%		$ 0,00	0%	4,00	$	55.368		4,00	55.368		3,00	$ 41.526	
6.24	TAPÓN DE INSPECCIÓN Ø 4"	UN	4,00	$	23.220	92.880		0	0%		$ 0,00	0%		$	-		0,00	0		4,00	$ 92.880	
6.25	PRUEBA SANITARIA	UN	3,00	$	204.623	613.869		0	0%		$ 0,00	0%		$	-		0,00	0		3,00	$ 613.869	
6.C	**INSTALACIONES HIDRAULICAS SOTANO**																				
6.26	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN SEGÚN PLANOS. INCLUYE CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES A SITIO AUTORIZADO DE 0 - 2,00 MTS.	M3	12,00	$	38.469	461.628		0	0%		$ 0,00	0%		$	-		0,00	0		12,00	$ 461.628	
6.27	RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL DE EXCAVACIÓN	M3	10,00	$	56.993	569.930		0	0%		$ 0,00	0%		$	-		0,00	0		10,00	$ 569.930	
6.28	TUBERÍA PVC PRESIÓN RDE 21 Ø 1-1/2"	ML	12,00	$	22.734	272.808		0	0%		$ 0,00	0%		$	-		0,00	0		12,00	$ 272.808	
6.29	TUBERÍA PVC PRESIÓN RDE 21 Ø 1"	ML	10,00	$	15.059	150.590		0	0%		$ 0,00	0%		$	-		0,00	0		10,00	$ 150.590	
6.30	TUBERÍA PVC PRESIÓN RDE 21 Ø 3/4"	ML	8,00	$	12.849	102.792		0	0%	28,44	$ 365.425,56	356%		$	-		28,44	365.426		-20,44	-$ 262.634	
6.31	TUBERÍA PVC PRESIÓN RDE 13.5 Ø 1/2"	ML	8,00	$	12.599	100.792		0	0%	5,80	$ 73.074,20	73%	3,00	$	37.797		8,80	110.871		-0,80	-$ 10.079	
6.32	PUNTO DE AGUA FRIA Ø 1/2"	UN	7,00	$	33.533	234.731		0	0%	7,00	$ 234.731,00	100%	1,00	$	33.533		8,00	268.264		-1,00	-$ 33.533	
6.33	REGISTRO DE AGUA INCLUYE TAPA Y CAJA Ø 3/4"	UN	3,00	$	111.844	335.532		0	0%	2,00	$ 223.688,00	67%	1,00	$	111.844		3,00	335.532		0,00	$ -	
6.34	PRUEBA HIDRÁULICA	UN	1,00	$	204.623	204.623		0	0%		$ 0,00	0%		$	-		0,00	0		1,00	$ 204.623	
6.35	DESINFECCIÓN RED HIDRÁULICA	ML	38,00	$	758	28.804		0	0%		$ 0,00	0%		$	-		0,00	0		38,00	$ 28.804	
6.36	DESMONTE TUBERÍA HIDRÁULICA DE Ø 1/2" A Ø 2"	ML	60,00	$	2.318	139.080		0	0%	87,16	$ 202.036,88	145%		$	-		87,16	202.037		-27,16	-$ 62.957	
6.37	REGATA PARA INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE Ø 1/2" A Ø 2" (INCLUYE RESANE)	ML	60,00	$	5.448	326.880	29,35	159.899	49%	43,52	$ 237.096,96	73%	3,00	$	16.344		75,87	413.340		-15,87	-$ 86.460	

6.D	**INSTALACIONES HIDRAULICAS PISO 1 A PISO 3**																				
6.38	TUBERÍA PVC PRESIÓN RDE 21 Ø 3/4"	ML	10,00	$	12.849	128.490		0	0%	57,69	$ 741.258,81	577%		$ -		57,69	741.259		-47,69	-$	612.769
6.39	TUBERÍA PVC PRESIÓN RDE 13.5 Ø 1/2"	ML	12,00	$	12.599	151.188		0	0%	16,50	$ 207.883,50	138%	9,40	$ 118.431		25,90	326.314		-13,90	-$	175.126
6.40	PUNTO DE AGUA FRIA Ø 1/2"	UN	10,00	$	33.533	335.330		0	0%	11,00	$ 368.863,00	110%	4,00	$ 134.132		15,00	502.995		-5,00	-$	167.665
6.41	REGISTRO DE AGUA INCLUYE TAPA Y CAJA Ø 3/4"	UN	4,00	$	111.844	447.376		0	0%	2,00	$ 223.688,00	50%	1,00	$ 111.844		3,00	335.532		1,00	$	111.844
6.42	COLUMNA DE DRISTRIBUCIÓN Ø 1 1/2"	ML	12,00	$	16.424	197.088		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	0		12,00	$	197.088
6.43	LLAVE TERMINAL CON CONEXIÓN PARA MANGUERA	UN	3,00	$	34.080	102.240		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	0		3,00	$	102.240
6.44	PRUEBA HIDRÁULICA	UN	1,00	$	204.623	204.623		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	0		1,00	$	204.623
6.45	DESINFECCIÓN RED HIDRÁULICA	ML	22,00	$	758	16.676		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	0		22,00	$	16.676
6.E	**INSTALACIONES GASODOMESTICAS**																				
6.46	TUBERIA POLIETILENO 1"	ML	18,00	$	13.552	243.936		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	0		18,00	$	243.936
6.47	TUBERIA POLIETILENO 3/4"	ML	10,00	$	11.946	119.460		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	0		10,00	$	119.460
6.48	PUNTO DE GAS SALIDA CHIMENEA	UN	1,00	$	17.838	17.838		0	0%	1,00	$ 17.838,00	100%		$ -		1,00	17.838		0,00	$	-
6.49	PUNTO DE GAS SALIDA CALENDATOR DE PASO	UN	1,00	$	36.835	36.835		0	0%	1,00	$ 36.835,00	100%		$ -		1,00	36.835		0,00	$	-
6.50	PUNTO DE GAS SALIDA ESTUFA HORNO	UN	1,00	$	22.587	22.587		0	0%	2,00	$ 45.174,00	200%		$ -		2,00	45.174		-1,00	-$	22.587
6.51	PUNTO DE GAS SALIDA SECADORA	UN	1,00	$	27.480	27.480		0	0%	1,00	$ 27.480,00	100%		$ -		1,00	27.480		0,00	$	-
6.52	TUBERIA DE COBRE TIPO "L" GAS 3/4"	ML	12,00	$	32.592	391.104		0	0%	35,45	$ 1.155.386,40	295%		$ -		35,45	1.155.386		-23,45	-$	764.282
6.53	TUBERIA DE COBRE TIPO "L" GAS 1/2"	ML	10,00	$	25.463	254.630		0	0%	7,70	$ 196.065,10	77%		$ -		7,70	196.065		2,30	$	58.565
6.54	VÁLVULA DE BOLA GAS Ø 3/4" (INCLUYE CAJA Y TAPA EN PVC)	UN	1,00	$	76.672	76.672		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	0		1,00	$	76.672
6.55	VÁLVULA DE BOLA GAS Ø 1/2" (INCLUYE CAJA Y TAPA EN PVC)	UN	3,00	$	59.470	178.410		0	0%	6,00	$ 356.820,00	200%		$ -		6,00	356.820		-3,00	-$	178.410
6.56	CONDUGAS BLANCO 3/4"	ML	12,00	$	2.615	31.380		0	0%	35,45	$ 92.701,75	295%		$ -		35,45	92.702		-23,45	-$	61.322
6.57	CONDUGAS BLANCO 1/2"	ML	10,00	$	2.515	25.150		0	0%	7,70	$ 19.365,50	77%		$ -		7,70	19.366		2,30	$	5.785
6.F	**INSTALACIONES AGUA CALIENTE**																				
6.58	TUBERÍA ULTRATEMP DE ALTO IMPACTO Ø 1"	ML	30,00	$	26.805	804.150		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	0		30,00	$	804.150
6.59	TUBERÍA ULTRATEMP DE ALTO IMPACTO Ø 3/4"	ML	20,00	$	23.462	469.240		0	0%	51,80	$ 1.215.331,60	259%		$ -		51,80	1.215.332		-31,80	-$	746.092
6.60	TUBERÍA ULTRATEMP DE ALTO IMPACTO Ø 1/2"	ML	15,00	$	15.028	225.420		0	0%	16,50	$ 247.962,00	110%		$ -		16,50	247.962		-1,50	-$	22.542
6.60.1	PUNTO DE AGUA CALIENTE TUBERÍA ULTRATEMP Ø 1/2"	UN	12,00	$	19.188	230.256		0	0%	13,00	$ 249.444,00	108%		$ -		13,00	249.444		-1,00	-$	19.188
6.61	PRUEBA HIDRÁULICA	UN	1,00	$	204.623	204.623		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	0		1,00	$	204.623
6.62	DESINFECCIÓN RED HIDRÁULICA	ML	65,00	$	758	49.270		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	0		65,00	$	49.270
6.G	**INSTALACIONES AGUA CALIENTE RECIRCULACION**																				
6.63	TUBERÍA ULTRATEMP DE ALTO IMPACTO Ø 1"	ML	30,00	$	26.805	804.150		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	0		30,00	$	804.150
6.64	TUBERÍA ULTRATEMP DE ALTO IMPACTO Ø 1/2"	ML	15,00	$	15.028	225.420		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	0		15,00	$	225.420
7	**INSTALACIONES ELECTRICAS**																				
7,A	**CASA FRANCIA**																				
7.1	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE SISTEMA DE PUESTA TIERRA TABLERO TDG, INCLUYE, (01) VARILLA CW 5/8" COBRE- 99%, (01)PUNTO DE SOLDADURA EXOTÉRMICA, FAVIGEL BOLSA 25KG/7M, 8 MTS CABLE CU DESNUDO NO. 2 AWG, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORREC	UN	1,00	$	725.916	725.916		0	0%		$ 0,00	0%	1,00	$ 725.916		1,00	725.916		0,00	$	-
7.2	DESMONTE, RETIRO Y TRANSPORTE A SITIO AUTORIZADO DEL SISTEMA ELÉCTRICO EXISTENTE EN EL SITIO A INTERVENIR (TOMAS, TABLEROS, LUMINARIAS, INTERRUPTORES, TUBERÍA, CABLEADO, SALIDA, CAJA, APARATO ETC.) DE ACUERDO A LA DESCRIPCIÓN EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNI	UN	1,00	$	623.428	623.428		0	0%		$ 0,00	0%	1,00	$ 623.428		1,00	623.428		0,00	$	-
7.3	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE TABLERO DE DISTRIBUCIÓN TRIFÁSICO, ENCHUFABLES, TREINTA (30) CIRCUITOS, PUERTA CON CHAPA Y LLAVES, INCLUYE PROTECCIONES TERMOMAGNÉTICAS, ESPACIO PARA TOTALIZADOR Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORR	UN	1,00	$	1.757.160	1.757.160		0	0%	1,00	$ 1.757.160,00	100%		$ -		1,00	1.757.160		0,00	$	-
7.4	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE TABLERO DE DISTRIBUCIÓN TRIFÁSICO, ENCHUFABLES, DIECIOCHO (18) CIRCUITOS, PUERTA CON CHAPA Y LLAVES, INCLUYE PROTECCIONES TERMOMAGNÉTICAS, ESPACIO PARA TOTALIZADOR Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU COR	UN	1,00	$	1.259.984	1.259.984		0	0%	1,00	$ 1.259.984,00	100%		$ -		1,00	1.259.984		0,00	$	-
7.5	ADECUACIÓN A TODO COSTO RED ELÉCTRICA TUBERÍA PVC 3/4" INCLUYE, ACCESORIOS, TRASLADOS, REGATAS CON DISCO DIAMANTADO + PULIDORA Y RESANES CON MORTERO SOBRE MURO EN MAMPOSTERÍA, SEGÚN NORMA RETIE, ASEO, TRANSPORTE Y RETIRO DE ESCOMBROS. (NO INCLUYE ALAM	ML	43,00	$	8.348	358.964		0	0%	49,30	$ 411.556,40	115%	74,38	$ 620.924		123,68	1.032.481		-80,68	-$	673.517
7.6	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE DPS TIPO 2 ENCHUFABLE FABRICADO BAJO NORMA UL 1449 CON CERTIFICADO RETIE TENSIÓN DE OPERACIÓN 120 V CORRIENTE NOMINAL MÁXIMA DE SOBRETENSIÓN POR FASE: 20 KA "TABLERO BACHILLERATO" "TABLERO PREESCOLAR"	UN	3,00	$	129.698	389.094		0	0%		$ 0,00	0%	3,00	$ 389.094		3,00	389.094		0,00	$	-
7.7	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE INTERRUPTOR SENCILLO, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA PVC 3/4" Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRE	UN	11,00	$	80.252	882.772		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	0		11,00	$	882.772
7.8	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE INTERRUPTOR DOBLE, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA PVC 3/4" Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA	UN	2,00	$	83.840	167.680		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	0		2,00	$	167.680
7.9	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE INTERRUPTOR TRIPLE CON TESTIGO FOSFORESCENTE, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA PVC 3/4" Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS	UN	3,00	$	89.762	269.286		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	0		3,00	$	269.286

7.10	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE INTERRUPTOR SENCILLO CONMUTABLE, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA PVC 3/4" Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZ	UN	15,00	$	81.031	1.215.465		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	0		15,00	$	1.215.465	
7.11	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE INTERRUPTOR DOBLE CONMUTABLE, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA PVC 3/4" Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR	UN	7,00	$	86.336	604.352		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	0		7,00	$	604.352	
7.12	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE LUMINARIA PANEL LED APLIQUE SOBREPONER RD 18W, P27277, 1260 LM, 6500K, 100-240V, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EN PVC	UN	21,00	$	166.390	3.494.190		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	0		21,00	$	3.494.190	
7.13	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE LUMINARIA LED REDONDA 24W, INCLUYE CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EMT 3/4", Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA	UN	67,00	$	137.828	9.234.476		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	0		67,00	$	9.234.476	
7.14	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE LUMINARIA LED REDONDA 12W, INCLUYE CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EMT 3/4", Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA	UN	6,00	$	136.562	819.372		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	0		6,00	$	819.372	
7.15	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA 15A./120V.(1Ø+N+PT) (RED NORMAL), INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EN PVC 3/4" INTRAMUROS	UN	61,00	$	85.102	5.191.222		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	0		61,00	$	5.191.222	
7.16	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA 15A./120V.(1Ø+N+PT) CON PROTECCIÓN POR FALLA A TIERRA (GFCI) (RED NORMAL), INCLUYE TUBERÍA PVC 3/4", SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAM	UN	10,00	$	144.444	1.444.440		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	0		10,00	$	1.444.440	
7.17	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE TOMACORRIENTE BIFÁSICA 20A/220V(2Ø+PT), INCLUYE CLAVIJA, SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA PVC 3/4", Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESAR	UN	4,00	$	132.824	531.296		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	0		4,00	$	531.296	
7.18	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE SALIDA CON EXTRACTOR DE AIRE PARA BAÑO 1XØ4", 70W/120V (RED NORMAL) INCLUYE DUCTO TIPO FLEXIBLE CORAZA METALICA 1XØ4" Y REJILLA, SISTEMA DE ANCLAJE, CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A	UN	6,00	$	297.621	1.785.726		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	0		6,00	$	1.785.726	
7.19	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE ACOMETIDA EN CABLE 3 X(NO. 8 CUXAWG FASES) + 1 X NO.8 CUXAWG NEUTRO + 1 X NO. 8 CUXDESNXAWG TIERRA, EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), INCLUYE A	ML	5,00	$	31.753	158.765		0	0%		$ 0,00	0%	50,00	$ 1.587.650		50,00	1.587.650		-45,00	-$	1.428.885	
7.20	ADECUACIÓN A TODO COSTO RED ELÉCTRICA TUBERÍA PVC 1" INCLUYE, ACCESORIOS, TRASLADOS, REGATAS CON DISCO DIAMANTADO + PULIDORA Y RESANES CON MORTERO SOBRE MURO EN MAMPOSTERÍA, SEGÚN NORMA RETIE, ASEO, TRANSPORTE Y RETIRO DE ESCOMBROS. (NO INCLUYE ALAMBRA	ML	37,00	$	12.522	463.314		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	0		37,00	$	463.314	
7.21	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE INTERRUPTOR SENCILLO CON SENSOR DE MOVIEMIENTO, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA PVC 3/4" Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIO	UN	2,00	$	81.825	163.650		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	0		2,00	$	163.650	
7.22	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE PUNTO PARA CONEXION DE SEÑAL DE TV, INCLUYE WALL PLATE CON UNO O DOS CONECTORES MACHO COAXIAL DE ACUERDO A DIAGRAMA, CABLEADO (CABLE COAXIAL RG6), TUBERÍA EN PVC 1" INTRAMUROS Y EMT 1 " EN CIELO FALSO O A LA	UN	9,00	$	83.868	754.812		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	0		9,00	$	754.812	
7.23	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE PUNTO PARA INSTALACIÓN ROUTER W/FI, INCLUYE WALL PLATE, TUBERÍA EN PVC 3/4" INTRAMUROS Y EMT 3/4" EN CIELO FALSO O A LA VISTA, CAJA, TORNILLERÍA, TERMINALES, UNIONES, CABLEADO (SI APLICA), RESANE, PAÑETE, ES	UN	1,00	$	57.228	57.228		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	0		1,00	$	57.228	

7.24	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE PUNTO PARA CONEXION DE TELÉFONO FIJO, INCLUYE WALL PLATE, CONECTOR RJ11, TUBERÍA EN PVC 1/2" INTRAMUROS Y EMT 1/2" EN CIELO FALSO O A LA VISTA, CAJA, TORNILLERÍA, TERMINALES, UNIONES, CABLEADO (CABLE TELEFÓN	UN	2,00	$	67.848	135.696		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	0		2,00	$	135.696	
7.25	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE PUNTO PARA CONEXION DE CITÓFONO, INCLUYE WALL PLATE, TUBERÍA EN PVC 3/4" INTRAMUROS Y EMT 3/4" EN CIELO FALSO O A LA VISTA, CAJA, TORNILLERÍA, TERMINALES, UNIONES, CABLEADO (CABLE UTP CAT 6A), RESANE, PAÑETE	UN	3,00	$	104.733	314.199		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	0		3,00	$	314.199	
7.25.1	CAJA PLÁSTICA INDUSTRIAL PLEXO WEATHERPROOF BOXES DE LEGRAND, DE DIMENSIONES 220 X 170 X 140 MM, LIBRE DE HALÓGENOS IP 55, IK 07.	ML	1,00	$	99.719	99.719		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	0		1,00	$	99.719	
7.25.2	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE DUCTERÍA TIPO EMT DE 1 X Ø1" INCLUYE UNIÓN, CURVAS, TERMINALES, CAJAS DE PASO Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	ML	6,00	$	12.098	72.588		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	0		6,00	$	72.588	
10	**PAÑETES**																					
10.1	ADECUACIÓN Y AFINADO A TODO COSTO DE PAÑETE MUROS INCLUYE FILOS DE VANOS Y DILATACIONES, E=0,02, INCLUYE ASEO Y TRANSPORTE.	M2	165,80	$	19.803	3.283.337		0	0%	30,11	$ 596.268,33	18%		$ -		30,11	596.268		135,69	$	2.687.069	
10.2	PAÑETE BAJO MALLA 1:4	M2	43,20	$	31.792	1.373.414		0	0%	53,44	$ 1.698.964,48	124%	7,20	$ 228.902		60,64	1.927.867		-17,44	-$	554.452	
10.3	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3 - E= 15 MM. INCLUYE SU APLICACIÓN EN FILOS, CARTERAS Y DILATACIONES"	M2	62,00	$	21.276	1.319.112		0	0%	91,41	$ 1.944.839,16	147%	8,45	$ 179.782		99,86	2.124.621		-37,86	-$	805.509	
11	**CIELORRASO**																					
11.1	CIELO RASO TIPO SUPERPLACA RH 1/2"PLANO + THERMOLON (INCLUYE ESTRUCTURA PORTANTE) MASILLADO, LIJADO Y PINTADO TIPO-1 (3 MANOS).	M2	47,65	$	64.842	3.089.721		0	0%		$ 0,00	0%	46,90	$ 3.040.869		46,90	3.040.869		0,75	$	48.852	
12	**ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES**																					
12.1	ADECUACIÓN ALISTADO Y AFINADO A TODO COSTO E=0,05 APROXIMADAMENTE.	M2	160,00	$	20.322	3.251.520		0	0%		$ 0,00	0%	91,78	$ 1.865.110		91,78	1.865.110		68,22	$	1.386.410	
12.2	ADECUACIÓN Y ALISTADO A TODO COSTO DE PISO AFINADO INCLUYE IMPERMEABILIZANTE E=0,05. INCLUYE ASEO, TRANSPORTE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE.	M2	81,50	$	28.219	2.299.849		0	0%		$ 0,00	0%	20,74	$ 585.330		20,74	585.330		60,76	$	1.714.519	
12.3	ADECUACIÓN A TODO COSTO RECTIFICACIÓN PASOS DE ESCALERA EN MORTERO 1:4 INCLUYE HUELLA , CONTRA HUELLA, GUALDERA, ASEO Y TRANSPORTE	ML	7,00	$	10.971	76.797		0	0%		$ 0,00	0%	16,00	$ 175.536		16,00	175.536		-9,00	-$	98.739	
12.4	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN PARED CERÁMICA PARED CERÁMICA JAYA BLANCO MEDIDAS APROXIMADAS 25X43.2 DE IGUAL O SUPERIORES CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS PREVIAMENTE AUTORIZADAS POR LA SUPERVISIÓN, O SIMILAR, COLOR POR DEFINIR INCLUYE FILOS, VANOS Y WI	M2	98,00	$	59.407	5.821.886		0	0%		$ 0,00	0%	90,74	$ 5.390.769		90,74	5.390.769		7,26	$	431.117	
12.5	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN PARED CERÁMICA PARED CERÁMICA PLANA BLANCO MEDIDAS APROXIMADAS 30X60 DE IGUAL O SUPERIORES CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS PREVIAMENTE AUTORIZADAS POR LA SUPERVISIÓN, O SIMILAR, COLOR POR DEFINIR INCLUYE FILOS, VANOS Y WIN	M2	57,00	$	66.620	3.797.340		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	0		57,00	$	3.797.340	
12.6	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE CERÁMICA MOSAICO EN VIDRIO 30 X 30 O SIMILAR DE IGUAL O SUPERIORES CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS PREVIAMENTE AUTORIZADAS POR LA SUPERVISIÓN, PARA BAÑOS Y COCINA. ANCHO= 0,10 M COLOR POR DEFINIR. INCLUYE ASEO Y TRANSP	ML	58,00	$	24.992	1.449.536		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	0		58,00	$	1.449.536	
12.7	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE BOCA PUERTA EN GRAVILLA MONA NO 2 LAVADA ANCHO 0,20 APROXIMADAMENTE. INCLUYE ASEO, TRANSPORTE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE.	ML	7,60	$	12.081	91.816		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	0		7,60	$	91.816	
12.8	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN PISO PORCELANATO SELLADO 60 X 60 DE IGUAL O SUPERIORES CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS PREVIAMENTE AUTORIZADAS POR LA SUPERVISIÓN, O SIMILAR, COLOR POR DEFINIR. INCLUYE ASEO, TRANSPORTE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE.	M2	75,50	$	68.169	5.146.760		0	0%		$ 0,00	0%	38,07	$ 2.595.262		38,07	2.595.262		37,43	$	2.551.498	
12.9	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN GUARDA ESCOBA PORCELANATO SELLADO 60 X 60 DE IGUAL O SUPERIORES CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS PREVIAMENTE AUTORIZADAS POR LA SUPERVISIÓN, O SIMILAR, COLOR POR DEFINIR . INCLUYE ASEO, TRANSPORTE Y RETIRO DE MATERIAL SOB	ML	64,80	$	9.762	632.578		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	0		64,80	$	632.578	
12.10	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN PISO CERÁMICO PIZARRA COLOR POR DEFINIR MEDIDAS APROXIMADAS 33.8X33.8 CM DE IGUAL O SUPERIORES CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS PREVIAMENTE AUTORIZADAS POR LA SUPERVISIÓN, O SIMILAR, COLOR POR DEFINIR. INCLUYE ASEO, TRANS	M2	53,80	$	58.332	3.138.262		0	0%		$ 0,00	0%	20,74	$ 1.209.946		20,74	1.209.946		33,06	$	1.928.316	
12.11	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN GUARDAESCOBA CERÁMICO PIZARRA COLOR POR DEFINIR MEDIDAS APROXIMADAS 33.8X33.8 CM DE IGUAL O SUPERIORES CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS PREVIAMENTE AUTORIZADAS POR LA SUPERVISIÓN, O SIMILAR, COLOR POR DEFINIR. INCLUYE AS	ML	7,22	$	9.244	66.742		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	0		7,22	$	66.742	
12.12	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN PISO EN PVC 4MM SPC CON CAPA DE USO 0,3 MM TRAFICO MODERADO COMERCIAL COLOR POR DEFINIR, DE IGUAL O SUPERIORES CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS PREVIAMENTE AUTORIZADAS POR LA SUPERVISIÓN, O SIMILAR, COLOR POR DEFINIR. INCL	M2	75,60	$	81.652	6.172.891		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	0		75,60	$	6.172.891	

12.13	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN GUARDAESCOBA MDF LAMINADO, DE IGUAL O SUPERIORES CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS PREVIAMENTE AUTORIZADAS POR LA SUPERVISIÓN, O SIMILAR, COLOR POR DEFINIR. INCLUYE ASEO, TRANSPORTE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE.	ML	109,00	$	10.568	1.151.912		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	0		109,00	$	1.151.912	
12.14	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN A TODO COSTO DE POYO EN CONCRETO EN "L" PARA DUCHA ENCHAPADO DE 0.7 CM X 0.15 CM, INCLUYE WIN METALICO.	ML	6,05	$	74.500	450.725		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	0		6,05	$	450.725	
12.15	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE CERÁMICA TABLÓN GRES 30 X 30, INSTALADO SOBRE MORTERO 1:4 E= 0,02 INCLUYE DILATACIÓN EN GRAVILLA LAVADA ANCHO 5 CMS, COLOR POR DEFINIR O SIMILAR DE IGUAL O SUPERIORES CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS PREVIAMENTE AUTORIZAD	M2	61,50	$	83.867	5.157.821		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	0		61,50	$	5.157.821	
12.16	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE CERÁMICA TABLÓN GRES 30 X 30, INSTALADO SOBRE MORTERO 1:4 E= 0,02 INCLUYE DILATACIÓN EN GRAVILLA LAVADA ANCHO 5 CMS, PARA PASOS DE ESCALERA INCLUYE HUELLA , CONTRA HUELLA, GUALDERA, COLOR POR DEFINIR O SIMILAR DE	ML	7,00	$	39.692	277.844		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	0		7,00	$	277.844	
12.17	ADECUACIÓN A TODO COSTO MEDIA CAÑA EN GRAVILLA LAVADA EN SITIO INCLUYE ASEO	ML	68,50	$	15.404	1.055.174		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	0		68,50	$	1.055.174	
12.18	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN PARED FACHALETA CERÁMICA UMBRÍA MULTICOLOR MEDIDAS APROXIMADAS 23.9X42 CM DE IGUAL O SUPERIORES CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS PREVIAMENTE AUTORIZADAS POR LA SUPERVISIÓN, O SIMILAR, COLOR POR DEFINIR INCLUYE FILOS, VANOS	M2	77,00	$	86.609	6.668.893		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	0		77,00	$	6.668.893	
12.19	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE CHIMENEA, INCLUYE LIMPIEZA DEL HOGAR Y CAJILLA, PINTURA RESISTENTE AL CALOR DE LA PERSIANA, BRILLADO Y PULIDO DE MARCO, BRILLADO DE MARCO EN MARMOL INCLUYE RESANES.	UN	1,00	$	107.473	107.473		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	0		1,00	$	107.473	
13	**PINTURA**																				
13.1	ADECUACIÓN A TODO COSTO ESTUCO PLÁSTICO A DOS (2) MANOS SOBRE MURO, INCLUYE FILOS, DILATACIONES Y ESQUINERO PLÁSTICO. INCLUYE ASEO, TRANSPORTE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE.	M2	380,00	$	6.630	2.519.400		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	0		380,00	$	2.519.400	
13.2	ADECUACIÓN A TODO COSTO ESTUCO PLASTICO A TRES (3) MANOS SOBRE TECHO, INCLUYE FILOS, DILATACIONES, ASEO, TRANSPORTE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE.	M2	157,50	$	10.145	1.597.838		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	0		157,50	$	1.597.838	
13.3	ADECUACIÓN A TODO COSTO PINTURA VINILO TIPO 2, COLOR POR DEFINIR, A DOS MANOS PARA Y TECHOS, INCLUYE RESANES DE SUPERFICIE AFECTADA. INCLUYE ASEO, TRANSPORTE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE.	M2	102,00	$	10.131	1.033.362		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	0		102,00	$	1.033.362	
13.4	ADECUACIÓN A TODO COSTO PINTURA ESMALTE ACRILICO BASE AGUA MATE A DOS (2) MANOS SOBRE TECHO, INCLUYE RESANES, FILOS, DILATACIONES, ASEO, TRANSPORTE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE.	M2	56,00	$	11.846	663.376		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	0		56,00	$	663.376	
13.5	ADECUACIÓN A TODO COSTO PINTURA VINILO TIPO 1, COLOR POR DEFINIR, A DOS MANOS PARA Y MUROS, INCLUYE RESANES DE SUPERFICIE AFECTADA. INCLUYE ASEO, TRANSPORTE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE.	M2	380,00	$	11.792	4.480.960		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	0		380,00	$	4.480.960	
13.6	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN PINTURA DE REJAS METALICAS EN ESMALTE 2 EN 1 COLOR POR DEFINIR, INCLUYE , AMBAS CARAS LIJADO, RESANES CON MASILLA PARA METAL, PREPARACION DE LA SUPERFICIE, PROTECCION Y ENCINTADO DE SUPERFICIES.	M2	53,00	$	13.471	713.963		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	0		53,00	$	713.963	
13.7	ADECUACIÓN A TODO COSTO LAVADA E IMPERMEABILIZADA DE MUROS DE FACHADA INCLUYE HIDRO LAVADORA, ÁCIDO NÍTRICO E IMPERMEABILIZANTE CON GARANTÍA DE 5 AÑOS A 02 MANOS, ANDAMIOS, FILOS, ASEO Y TRANSPORTE.	M2	180,00	$	18.952	3.411.360		0	0%	151,75	$ 2.875.966,00	84%		$ -		151,75	2.875.966		28,25	$	535.394	
13.8	VINILO TIPO SUPER KORAZA SOBRE PAÑETE TRES MANOS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES), COLOR BLANCO O A ELECCION DE LA SUPERVISIÓN.	M2	120,00	$	25.852	3.102.240		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	0		120,00	$	3.102.240	
14	**CARPINTERIA EN MADERA**																				
14.1	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE MUEBLES DE CLOSETS, BIBLIOTECAS, MUEBLES EN TABLERO MELAMINICO "RH" RESISTENTE A LA HUMEDAD DE 15MM ENCHAPADO EN FORMICA POR AMBAS CARAS, COLOR POR DEFINIR, INCLUYE PUERTAS, ENTRE PAÑOS, COSTADOS, FONDOS, MANIJ	M2	56,94	$	419.313	23.877.023		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	0		56,94	$	23.877.023	
14.5	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN MUEBLE DE LAVAMANOS CON ENTREPAÑO EN MADECOR DE 15 MM ENCHAPADO EN FORMICA EN SU INTERIOR Y EN EL EXTERIOR ENCHAPADO EN FORMICA COLOR POR DEFINIR, CON MESÓN EN MÁRMOL GRANITO PULIDO COLOR POR DEFINIR INCLUYE SALPICADER	ML	4,25	$	719.790	3.059.108		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	0		4,25	$	3.059.108	

14.6	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE MUEBLE BAJO COCINA 2.50 APROXIMADAMENTE X 0.60 X 0.80M ESTRUCTURA EN QUINTUPLEX Y CUERPO EN MADECOR DE 15 MM, FORRADO INTERNAMENTE EN FORMICA COLOR BLANCA Y EXTERNAMENTE EN FORMICA COLOR POR DEFINIR, TAPA EN MÁRMOL	ML	4,00	$	878.030	3.512.120		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	0		4,00	$	3.512.120	
14.7	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE MUEBLE ALTO DE COCINA 2.50 APROXIMADAMENTE 0,35 X 0,70 M ESTRUCTURA EN QUINTUPLEX Y CUERPO EN MADECOR DE 15 MM, FORRADO INTERNAMENTE EN FORMICA COLOR BLANCA Y EXTERNAMENTE EN FORMICA COLOR POR DEFIN	ML	6,00	$	413.082	2.478.492		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	0		6,00	$	2.478.492	
14.9	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE REPISAS EN MADERA FLOTADAS EN MADECOR DE 15 MM, FORRADA EXTERNAMENTE EN FORMICA COLOR POR DEFINIR, INCLUYE INSTALACIÓN, SOPORTES Y DEMÁS ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO. ANCHO=0,40 M,	ML	12,60	$	82.239	1.036.211		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	0		12,60	$	1.036.211	
14.10	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE PLAFÓN ACABADO EN MADERA EN MADECOR DE 15 MM, FORRADA EXTERNAMENTE EN FORMICA COLOR POR DEFINIR, INCLUYE BALAS LED DE ILUMINACIÓN, ACCESORIOS, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, Y TODO LO DEMÁS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIEN	ML	4,00	$	90.816	363.264		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	0		4,00	$	363.264	
14.11	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE PERCHERO DE PARED 6 GANCHOS INCLUYE ACCESORIOS, ELEMENTOS DE FIJACIÓN Y TODO LO DEMÁS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UN	1,00	$	63.938	63.938		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	0		1,00	$	63.938	
14.12	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE TOPE PUERTAS	UN	16,00	$	14.351	229.616		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	0		16,00	$	229.616	
14.13	ADECUACIÓN A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BISAGRA PISO VAIVEN	UN	1,00	$	56.096	56.096		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	0		1,00	$	56.096	
14.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE MUEBLE DE LAVADERO	UN	1,00	$	656.873	656.873		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	0		1,00	$	656.873	
14.15	MAMTENIMINETO ADECUACION A TODO COSTO DE BARANDA EN MADERA PARA ESCALERA, CON TRABAJO EN SITIO, INCLUYE, PELAR, RASPAR, LIJAR, RESANAR " REPARAR MADERA DAÑADA", TINTILLAR, SELLAR, LACAR, POR AMBAS CARAS.	ML	15,00	$	161.315	2.419.725		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	0		15,00	$	2.419.725	
14.16	MAMTENIMINETO ADECUACION A TODO COSTO DE PASOS DE ESCALERA CON LACA PARA PISOS, CON TRABAJO EN SITIO, INCLUYE, HUELLA Y CONTRA HUELA PELAR, RASPAR, LIJAR, RESANAR " REPARAR MADERA DAÑADA", TINTILLAR, SELLAR, LACAR.	UN	40,00	$	125.955	5.038.200		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	0		40,00	$	5.038.200	
14.17	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN A TODO COSTO DE CARPINTERÍA EN MADERA PARA PUERTA CON MARCO, FABRICADA CON (TABLERO EN SU TOTALIDAD); CON TRABAJO EN TALLER Y EN SITIO, INCLUYE DESMONTE, PELAR, RASPAR, LIJAR, RESANAR " REPARAR MADERA DAÑADA", TINTILLAR, SELLA	M2	26,50	$	270.918	7.179.327		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	0		26,50	$	7.179.327	
14.18	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN A TODO COSTO DE CARPINTERÍA EN MADERA PARA PUERTA CON MARCO, FABRICADA CON (MARQUETERÍA EN MADERA Y VIDRIO TRANSPARENTE, CONFORMANDO RECUADROS DE 0,20 X 0,30 APROXIMADAMENTE); CON TRABAJO EN TALLER Y EN SITIO, INCLUYE DESM	M2	3,42	$	252.629	863.991		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	0		3,42	$	863.991	
15	**CARPINTERIA METALICA**																				
15.1	SUMINISTRO INSTALACION A TODO COSTO NICHO METALICO PARA CALENTADOR DE PASO 16 LITROS TF, EN LAMINA COLD ROLED PERFORADA 6MM, ESPESOR 1 MM , CUBIERTA EN LAMINA SELLADA, BISAGRAS, CERRADURA, PINTADO EN ESMALTE 2 EN 1 COLOR POR DEFI NIR Y ANCLADO A MURO.	UN	1,00	$	343.699	343.699		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	0		1,00	$	343.699	
16	**CARPINTERIA EN ALUMINIO Y VIDRIO**																				
16.1	V-1 VENTANERIA CORREDIZA ALUMINIO SERIE 7038 DE TRES CUERPOS Y VIDRIO DE 5 MM EN FACHADA.	M2	39,00	$	237.182	9.250.098		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	0		39,00	$	9.250.098	
16.2	SUMINISTRO INSTALACION A TODO COSTO, PUERTA BATIENTE Y CORREDERA EN VIDRIO TEMPLADO Y LAMINADO DE 10 MM COLOR POR DEFINIR, INCLUYE CERRADURA EN ESTRUCTURA EN ALUMINIO COLOR POR DEFINIR	M2	18,00	$	472.942	8.512.956		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	0		18,00	$	8.512.956	
16.3	SUMINISTRO INSTALACIÓN DE DIVISIONES PARA DUCHA EN VIDRIO TEMPLADO BISELADO Y SANDBLASTING INCLUYE HERRAJES Y ACCESORIOS EN ACERO INOXIDABLE PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	M2	11,00	$	142.475	1.567.225		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	0		11,00	$	1.567.225	

18	**CUBIERTAS**																			
18.1	SUMINISTRO E INTALACION DE TEJA ETERNIT CANALETA 90 DE 6 MTS. DE LONGITUD CON LA CARA EXTERIOR PINTADA CON PINTURA TIPO KORAZA COLOR VERDE AMAZONAS INCLUYE CABALLETES, LIMATESAS, LIMAHOYAS, REMATES LATERALES CONTRA MUROS Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS	M2	18,00	$	255.694	4.602.492		0	0%		$ 0,00	0%	18,00	$	4.602.492		18,00	4.602.492		0,00	$ -	
18.2	FLANCHE EN LÁMINA DE 0,25 ÚTIL POR 2,40ML CAL 26 SEGÚN PLANOS PARA LA CUBIERTA CONTRA MURO INCRUSTADO Y SELLADO CON IMPERMEABILIZANTE	ML	12,00	$	28.915	346.980		0	0%		$ 0,00	0%		$	-		0,00	0		12,00	$ 346.980	
18.3	MANTO IMPERMEABLE METAL FL-100 10M2 3MM FV-AL FIBERGLASS	M2	7,50	$	32.695	245.213		0	0%		$ 0,00	0%	35,00	$	1.144.325		35,00	1.144.325		-27,50	-$ 899.113	
18.4	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE CÚPULA TRAGANTE INCLUYE EQUIPO, TRABAJOS EN ALTURA TRANSPORTE.	UN	2,00	$	31.340	62.680		0	0%		$ 0,00	0%		$	-		0,00	0		2,00	$ 62.680	
19	**APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS**																			
19.1	SANITARIO LÍNEA MONTECARLO NOVO DUAL DE DOBLE DESCARGA, CON TAPA DE ASIENTO DE CIERRE SUAVE ACCESORIOS, SOLDADURA, ETC.	UN	5,00	$	512.866	2.564.330		0	0%		$ 0,00	0%		$	-		0,00	0		5,00	$ 2.564.330	
19.3	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE ACOPLE SANITARIO CON VÁLVULA REGULADORA PLÁSTICO, DE IGUAL O SUPERIORES CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS PREVIAMENTE AUTORIZADAS POR LA SUPERVISIÓN, INCLUYE ASEO Y TRANSPORTE.	UN	5,00	$	16.213	81.065		0	0%		$ 0,00	0%		$	-		0,00	0		5,00	$ 81.065	
19.5	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE MEZCLADOR ARCE SIN SALIDA BAÑERA REF: 4110001, ACTIVIDAD REALIZADA EN 2 ETAPAS (1. CAMBIO DE MEZCLADOR 2. CAMBIO DE MANILARES Y REGADERA) DE IGUAL O SUPERIORES CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS PREVIAMENTE AUTORIZADAS POR LA	UN	4,00	$	169.431	677.724		0	0%		$ 0,00	0%		$	-		0,00	0		4,00	$ 677.724	
19.6	LAVAMANOS SOBRE PUESTO MANANTIAL DUO	UN	5,00	$	214.988	1.074.940		0	0%		$ 0,00	0%		$	-		0,00	0		5,00	$ 1.074.940	
19.7	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE SIFÓN PARA LAVAMANOS Y LAVAPLATOS FLEXIBLE, DE IGUAL O SUPERIORES CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS PREVIAMENTE AUTORIZADAS POR LA SUPERVISIÓN, INCLUYE ADAPTADOR SIFÓN DE PARED, ASEO Y DESMONTE DEL ANTERIOR ACCESORIO. INCL	UN	6,00	$	24.697	148.182		0	0%		$ 0,00	0%		$	-		0,00	0		6,00	$ 148.182	
19.8	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE ACOPLE DE 1/2*1/2 50CM PLÁSTICO LAV-LAVAPLATOS PLÁSTICO CON VALVULA DE REGULACIÓN, DE IGUAL O SUPERIORES CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS PREVIAMENTE AUTORIZADAS POR LA SUPERVISIÓN, INCLUYE ASEO Y TRANSPORTE.	UN	2,00	$	17.003	34.006		0	0%		$ 0,00	0%		$	-		0,00	0		2,00	$ 34.006	
19.9	ADECUACION A TODO COSTO INSTALACION DE DESAGUE PUSH METÁLICO SIN REBOSE, DE IGUAL O SUPERIORES CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS PREVIAMENTE AUTORIZADAS POR LA SUPERVISIÓN, INCLUYE ASEO Y TRANSPORTE.	UN	5,00	$	98.927	494.635		0	0%		$ 0,00	0%		$	-		0,00	0		5,00	$ 494.635	
19.10	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE GRIFERÍA LAVAMANOS MONO CONTROL KORAL ALTO REF: KO1000001, DE IGUAL O SUPERIORES CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS PREVIAMENTE AUTORIZADAS POR LA SUPERVISIÓN, INCLUYE ASEO Y TRANSPORTE.	UN	5,00	$	266.295	1.331.475		0	0%		$ 0,00	0%		$	-		0,00	0		5,00	$ 1.331.475	
19.11	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE JUEGO INCRUSTACIONES KIT 6 PIEZAS REF. KORAL REF KR6000001, DE IGUAL O SUPERIORES CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS PREVIAMENTE AUTORIZADAS POR LA SUPERVISIÓN, INCLUYE ASEO Y TRANSPORTE.	UN	4,00	$	303.106	1.212.424		0	0%		$ 0,00	0%		$	-		0,00	0		4,00	$ 1.212.424	
19.12	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE JABONERA KORAL REF KR6070001, DE IGUAL O SUPERIORES CARACTERISTICAS TÉCNICAS PREVIAMENTE AUTORIZADAS POR LA SUPERVISIÓN, INCLUYE ASEO Y TRANSPORTE.	UN	1,00	$	63.266	63.266		0	0%		$ 0,00	0%		$	-		0,00	0		1,00	$ 63.266	
19.13	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE TOALLERO KORAL REF KR6020001, DE IGUAL O SUPERIORES CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS PREVIAMENTE AUTORIZADAS POR LA SUPERVISIÓN, INCLUYE ASEO Y TRANSPORTE.	UN	1,00	$	78.830	78.830		0	0%		$ 0,00	0%		$	-		0,00	0		1,00	$ 78.830	
19.14	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE TOALLERO PERCHA KORAL REF KR6050001, DE IGUAL O SUPERIORES CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS PREVIAMENTE AUTORIZADAS POR LA SUPERVISIÓN, INCLUYE ASEO Y TRANSPORTE.	UN	1,00	$	42.220	42.220		0	0%		$ 0,00	0%		$	-		0,00	0		1,00	$ 42.220	
19.15	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE CANASTILLA LAVAPLATOS 4 PULGADAS ACERO INOXIDABLE CON BAJANTE, DE IGUAL O SUPERIORES CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS PREVIAMENTE AUTORIZADAS POR LA SUPERVISIÓN, INCLUYE ASEO Y TRANSPORTE.	UN	1,00	$	31.665	31.665		0	0%		$ 0,00	0%		$	-		0,00	0		1,00	$ 31.665	
19.16	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE GRIFERÍA CONJUNTO LAVAPLATOS 8" BALTA COLOR CROMADO REF: 415000001, DE IGUAL O SUPERIORES CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS PREVIAMENTE AUTORIZADAS POR LA SUPERVISIÓN, INCLUYE ASEO Y TRANSPORTE.	UN	1,00	$	109.877	109.877		0	0%		$ 0,00	0%		$	-		0,00	0		1,00	$ 109.877	
19.17	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE CAJA PLÁSTICA PARA LLAVES LAVADORA + TAPÓN LISO DEL DESAGÜE 2", DE IGUAL O SUPERIORES CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS PREVIAMENTE AUTORIZADAS POR LA SUPERVISIÓN, INCLUYE ASEO Y TRANSPORTE.	UN	1,00	$	26.987	26.987		0	0%		$ 0,00	0%		$	-		0,00	0		1,00	$ 26.987	
19.18	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE TENDEDERO DE ROPA TIPO POLEA PARA TECHO 1,20 X 0,70. INCLUYE ACCESORIOS, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, Y TODO LO DEMÁS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO E INSTALACIÓN.	UN	1,00	$	249.856	249.856		0	0%		$ 0,00	0%		$	-		0,00	0		1,00	$ 249.856	

19.20	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE REJILLA PLÁSTICA DE VENTILACIÓN INFERIOR Y SUPERIOR MEDIDAS 0,30 M X 0,30 M, INCLUYE PERFORACIÓN DEL MURO E INCRUSTACIÓN Y PERFORACIÓN DE VIDRIO E INSTALACIÓN	UN	2,00	$	23.823	47.646		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	0		2,00	$	47.646	
19.21	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN REJILLA DE PISO CON SOSCO METÁLICA 2X2, INCLUYE ASEO.	UN	15,00	$	12.539	188.085		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	0		15,00	$	188.085	
20	**VIDRIOS Y ESPEJOS**																					
20.1	ESPEJOS BISELADOS 4 MM (FLOTADO EN MURO)	M2	8,00	$	105.376	843.008		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	0		8,00	$	843.008	
21	**CERRADURAS**																					
21.1	INSTALACIÓN A TODO COSTO CERRADURA ENTRADA PRINCIPAL CONJUNTO MANIJON LIVERPOOL MULTIPUNTO, DE IGUAL O SUPERIORES CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS PREVIAMENTE AUTORIZADAS POR LA SUPERVISIÓN, INCLUYE ASEO Y TRANSPORTE. INCLUYE ACCESORIOS, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, T	UN	1,00	$	186.573	186.573		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	0		1,00	$	186.573	
21.4	INSTALACIÓN A TODO COSTO CERRADURA PICO DE LORO ACERO INOXIDABLE DE IGUAL O SUPERIORES CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS PREVIAMENTE AUTORIZADAS POR LA SUPERVISIÓN, INCLUYE, ACCESORIOS, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, TRANSPORTE Y TODO LO DEMÁS PARA SU CORRECTO FUNCIONAM	UN	3,00	$	49.568	148.704		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	0		3,00	$	148.704	
21.5	ADECUACIÓN E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE CERRADURA DE MANIJA SATINADA PARA BAÑO DE IGUAL O SUPERIORES CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS PREVIAMENTE AUTORIZADAS POR LA SUPERVISIÓN, INCLUYE, ACCESORIOS, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, TRANSPORTE Y TODO LO DEMÁS PARA SU COR	UN	5,00	$	29.902	149.510		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	0		5,00	$	149.510	
21.6	ADECUACIÓN E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE CERRADURA DE MANIJA SATINADA MODERNA PARA ALCOBA DE IGUAL O SUPERIORES CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS PREVIAMENTE AUTORIZADAS POR LA SUPERVISIÓN, INCLUYE, ACCESORIOS, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, TRANSPORTE Y TODO LO DEMÁS	UN	8,00	$	51.144	409.152		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	0		8,00	$	409.152	
24	**ASEO GENERAL**																					
24.1	Aseo y limpieza general	M2	255,00	$	1.631	415.905		0	100%					$ -		0,00	0	100%	255,00	$	415.905	
	TOTAL COSTO DIRECTO					**$ 219.426.322,92**		**$ 5.952.113,14**			**$ 17.347.662,90**			**$ 26.911.018,65**			**$ 50.210.794,69**			**$ 169.215.528,23**	
	ADMINISTRACIÓN	**19,26448708473760%**				**$ 42.271.355,64**		**1.146.644,07**			**3.341.938,28**			**5.184.269,71**			**$ 9.672.852,06**			**$ 32.598.503,58**	
	IMPREVISTOS	**1,00%**				**$ 2.194.263,23**		**59.521,13**			**173.476,63**			**269.110,19**			**$ 502.107,95**			**$ 1.692.155,28**	
	UTILIDADES	**3,00%**				**$ 6.582.789,69**		**178.563,39**			**520.429,89**			**807.330,56**			**$ 1.506.323,84**			**$ 5.076.465,85**	
	IVA SOBRE UTILIDAD	**19,00%**				**$ 1.250.730,04**		**33.927,04**			**98.881,68**			**153.392,81**			**$ 286.201,53**			**$ 964.528,51**	
	SUBTOTALES OBRA					**$ 271.725.461,52**		**7.370.768,779**	**2,71%**		**21.482.389,373**	**7,91%**		**33.325.121,919**	**12,26%**		**$ 62.178.280,07**	**22,88%**		**$ 209.547.181,45**	**77,12%**
	TOTAL PRESUPUESTO					**$ 806.685.688,82**																

EQUIPOS

No.	DESCRIPCION EQUIPO	UND	PRESUPUESTO CONTRACTUAL			PRESENTE CORTE								ACUMULADO			EQUIPOS POR ENTREGAR / SALDO		
			CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	% EJECUTADO						CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	% EJEC	CANT	VALOR TOTAL	% POR EJECUTAR
	N/A				-		-								-		-	-	
					-		-								-		-	-	
					-		-								-		-	-	
	TOTAL COSTO DIRECTO				**$ -**		**$ -**								**$ -**			**$ -**	
	IVA	**19%**			**$ -**		**$ -**								**$ -**			**$ -**	
	SUBTOTALES EQUIPOS				**$ -**		**$ -**								**$ -**			**$ -**	
	TOTALES (OBRA + EQUIPOS)																		

AMORTIZACION DEL ANTICIPO

% ANTICIPO		% AMORTIZADO CORTES 1	VALOR AMORTIZADO CORTES 1		VALOR A A MORTIZAR PRESENTE CORTE						% PENDIENTE AMORTIZAR	VALOR PENDIENTE AMORTIZAR
N/A												

Arq. Jorge Camilo González García
Representante Legal Consorcio J4
Firma y Posfirma

My. Sandra Patricia Galcés M.
Supervisor del Contrato
Firma y Posfirma